

**MEMORIAL DESCRITIVO &
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DE
MEDIÇÃO:
DA REVITALIZAÇÃO DO CAMPO DE
FUTEBOL E ENTORNO E MELHORIA NA
EDIFICAÇÃO – QUIOSQUE**

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PAVERAMA

ENGENHARIA ELDON RECKZIEGEL LTDA – ME CNPJ:93.590.164/0001-05
Estrada EVP 219 Conventos, S/Nº, Bairro Interior – Paverama - RS - CEP: 95.865-000
Fone CEL: (51) 9-9994-5829(claro), (51) 9-9754-4889(claro)
Email: eldonreckziegel@yahoo.com.br
Site: www.engenhariaeldonreckziegel.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Revitalização do Campo de Futebol e Entorno e Melhoria na Edificação - Quiosque

LOCAL: Estrada EGP18 esquina Estrada EGP 10 - Localidade Linha Brasil – Paverama/RS

PROPRIETÁRIO: Município de Paverama

INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as especificações técnicas, os materiais, os métodos construtivos e os critérios de execução dos serviços referentes à Revitalização do Campo de Futebol e Entorno e Melhoria na Edificação - Quiosque, na Estrada EGP 18 esquina Estrada EGP 10 - Localidade Linha Brasil, no Município de Paverama/RS.

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com os projetos, detalhes construtivos, planilha orçamentária e normas técnicas vigentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, bem como atender às exigências da Prefeitura Municipal de Paverama e demais legislações aplicáveis.

Considerando que a edificação permanecerá em funcionamento durante a execução dos serviços, a Contratada deverá planejar suas atividades de modo a não comprometer o atendimento ao público, observando rigorosamente os horários de funcionamento da unidade e adotando todas as medidas necessárias para garantir a segurança dos usuários e colaboradores.

Todos os materiais empregados na obra deverão ser novos, de primeira qualidade, isentos de defeitos e atender plenamente às especificações deste memorial e das normas técnicas pertinentes. A utilização de qualquer material ficará condicionada à prévia aprovação da fiscalização, que poderá rejeitar produtos que não atendam às exigências estabelecidas.

Os materiais aprovados deverão permanecer identificados e armazenados adequadamente no local da obra, permitindo sua conferência a qualquer momento. Caso algum material seja rejeitado pela fiscalização, a Contratada deverá providenciar sua retirada do canteiro de obras no prazo máximo de 72 (setenta e duas) horas, contadas a partir da notificação formal, sendo vedada a permanência de materiais não aprovados na área da obra.

Será de responsabilidade da Contratada o fornecimento de toda a mão de obra, equipamentos, ferramentas, máquinas e dispositivos necessários à perfeita execução dos serviços, incluindo betoneiras, serras, guinchos, vibradores, equipamentos de transporte e demais recursos indispensáveis ao andamento da obra.

Também caberá à Contratada o fornecimento e a fiscalização do uso dos Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPCs), observando integralmente as disposições das Normas Regulamentadoras vigentes, especialmente a NR-6 – Equipamento de Proteção Individual e a NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção.

Quando necessários, os andaimes deverão apresentar perfeitas condições de estabilidade e segurança, atendendo às exigências das normas técnicas brasileiras, observando os afastamentos mínimos das redes elétricas e dispondo de dispositivos de proteção contra quedas de pessoas e materiais, tais como guarda-corpos, rodapés, bandejas de proteção e sistemas adequados de coleta de resíduos.

O transporte dos materiais até o local da obra deverá ser realizado por veículos compatíveis com as características e quantidades transportadas, garantindo a integridade dos materiais e a segurança durante as operações de carga, descarga e movimentação.

A Contratada será responsável pela limpeza permanente da obra, remoção dos resíduos gerados e manutenção da organização do canteiro durante todo o período de execução dos serviços, devendo entregar a obra completamente limpa, em perfeitas condições de funcionamento e pronta para utilização.

OBSERVÂNCIA DAS COMPOSIÇÕES SINAPI E PROCEDIMENTOS EXECUTIVOS

A Contratada será integralmente responsável pela correta execução dos serviços previstos neste projeto e orçamento, devendo, previamente ao início de cada serviço, consultar e observar rigorosamente as especificações constantes no respectivo **CADERNO TÉCNICO DE COMPOSIÇÕES DO SINAPI**, especialmente quanto aos tipos, características e condições de aplicação dos materiais, equipamentos, mão de obra, procedimentos e sistemas executivos estabelecidos para cada composição.

Eventuais dúvidas, divergências ou situações não previstas deverão ser formalmente submetidas à apreciação da Fiscalização antes do início ou da continuidade do serviço, não sendo admitida a adoção de soluções ou substituição de materiais por iniciativa da Contratada sem a prévia anuência da Fiscalização.

A execução dos serviços em desacordo com as especificações do projeto, orçamento, normas técnicas, composições SINAPI, Caderno Técnico de Composições ou determinações da Fiscalização será de inteira responsabilidade da Contratada. Os serviços executados de forma inadequada, com materiais incompatíveis ou em desconformidade com as especificações deverão ser corrigidos, refeitos ou substituídos pela Contratada, às suas expensas, sem qualquer ônus adicional para a Contratante.

A Fiscalização poderá determinar a paralisação de serviços que estejam sendo executados em desacordo com as especificações técnicas ou que apresentem risco de comprometimento da qualidade, desempenho, durabilidade ou segurança da obra. A liberação ou medição dos serviços ficará condicionada à sua execução em estrita conformidade com os requisitos estabelecidos no projeto e nas respectivas especificações técnicas.

DESCRIÇÃO DA OBRA DE REVITALIZAÇÃO E MELHORIA DA EDIFICAÇÃO - QUIOSQUE

1.1 SERVIÇOS INICIAIS – CAMPO DE FUTEBOL E ENTORNO

1.1.1 ESCVAÇÃO DE MATERIAL NA JAZIDA

Será executada escavação vertical de solo de 1ª categoria na área de jazida destinada à obtenção de material para utilização na obra. Os serviços serão realizados com escavadeira

ENGENHARIA ELDON RECKZIEGEL LTDA – ME CNPJ:93.590.164/0001-05

Estrada EVP 219 Conventos, S/Nº, Bairro Interior – Paverama - RS - CEP: 95.865-000

Fone CEL: (51) 9-9994-5829(claro), (51) 9-9754-4889(claro)

Email: eldonreckziegel@yahoo.com.br

Site: www.engenhariaeldonreckziegel.com.br

hidráulica, com caçamba de 0,80 m³ e potência de 111 HP, incluindo o carregamento do material escavado nos caminhões.

O material será transportado por frota de 2 (dois) caminhões basculantes com capacidade de 18 m³, contemplando as operações de carga, descarga e transporte, com distância média de transporte (DMT) de até 1,00 km e velocidade média de 14 km/h.

A escavação deverá ser executada de forma controlada, respeitando os limites da área de jazida e as condições de segurança, de modo a garantir o adequado aproveitamento do material e sua utilização nos serviços previstos no projeto.

O pagamento e a medição deste serviço serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

1.1.2 REGULARIZAÇÃO DO CAMPO

Antes do espalhamento e da regularização do material, a CONTRATADA deverá executar a drenagem superficial do campo, conforme o projeto, garantindo o adequado direcionamento e escoamento das águas pluviais e evitando o acúmulo de água sobre a superfície.

Após a execução da drenagem superficial, a CONTRATADA deverá realizar o espalhamento do material e a regularização das superfícies com o emprego de motoniveladora, de forma a garantir a adequada distribuição e conformação do terreno, conforme as cotas, níveis e declividades previstos no projeto.

O material deverá ser espalhado e regularizado em camada de **até** 0,50 m de espessura, proporcionando uma superfície uniforme, nivelada e adequadamente preparada para a etapa subsequente de plantio da grama.

O pagamento e a medição deste serviço serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

1.2. MICRODRENAGEM - CAMPO DE FUTEBOL

1.2.1 – 1.2.2 DRENAGEM SUPERFICIAL

Para garantir o adequado escoamento das águas infiltradas no terreno e evitar o acúmulo de umidade na área do campo, será executado sistema de drenagem subsuperficial, constituído por drenos lineares e caixas de inspeção.

Os drenos subsuperficiais serão executados em seção de 0,40 x 0,40 m, utilizando tubo de PEAD corrugado perfurado, DN 100 mm, instalado no interior da vala e envolvido por manta geotêxtil, com preenchimento em brita, permitindo a captação e o direcionamento das águas subsuperficiais.

Ao longo do sistema serão executadas caixas enterradas de drenagem em alvenaria de tijolos cerâmicos maciços, com dimensões internas de 0,40 x 0,40 x 0,40 m, destinadas à inspeção, manutenção e conexão dos trechos da rede de drenagem.

A execução deverá observar as declividades previstas em projeto, garantindo o adequado funcionamento do sistema e o direcionamento das águas para o ponto de descarga definido em projeto.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

1.3. CAMPO DE FUTEBOL

1.3.1 a 1.3.3 IMPLANTAÇÃO DE POSTES DE ENERGIA ELÉTRICA NO CAMPO

Para a implantação dos postes destinados à rede de energia elétrica no campo, a CONTRATADA deverá executar os serviços necessários à abertura e preparação das valas, incluindo, quando necessário, o desmonte de material de 3ª categoria, constituído por blocos de rocha ou matacões, mediante utilização de martelo pneumático manual. Os serviços de desmonte não contemplam a retirada, carga e o transporte do material resultante.

Serão fornecidos postes de concreto armado, de seção circular, com extensão de 10,00 m e resistência entre 150 e 200 DAN, tipo C-14. O assentamento dos postes deverá ser executado com engastamento simples de 1,60 m no solo, garantindo-se o correto posicionamento, prumo e estabilidade das estruturas.

Todos os serviços deverão ser executados conforme as especificações técnicas aplicáveis, observando-se as condições do terreno e as orientações do projeto, deixando os postes devidamente instalados e preparados para a posterior execução da rede de energia elétrica.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

1.3.4 PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS NO CAMPO

Após a regularização e o adequado preparo da superfície, será executado o plantio de grama Esmeralda, São Carlos ou Curitiba, em placas, conforme definido pela FISCALIZAÇÃO.

As placas deverão ser distribuídas uniformemente sobre a superfície previamente regularizada, com perfeito contato com o solo e juntas devidamente ajustadas, de forma a proporcionar cobertura homogênea da área. Após o plantio, deverá ser realizada a irrigação necessária para o adequado pegamento e desenvolvimento da grama.

O pagamento e a medição deste serviço serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

1.3.5 – 1.3.6 EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS E REDE DE PROTEÇÃO

Será instalada rede de proteção esportiva nas laterais e no fundo da quadra/campo, confeccionada em fio 4 mm, com malha de 10 cm, destinada à contenção das bolas e à proteção das áreas adjacentes ao espaço esportivo. A rede deverá ser devidamente fixada à estrutura de suporte, garantindo estabilidade e adequada tensão durante sua utilização.

Será fornecido e instalado conjunto para futsal, composto por um par de traves oficiais com dimensões de 3,00 x 2,00 m, confeccionadas em tubo de aço galvanizado de 3", com requadros em tubo de 1", acabamento com primer e pintura em tinta esmalte sintético, incluindo redes de polietileno fio 4 mm.

Os equipamentos deverão ser instalados em conformidade com as dimensões e posicionamentos previstos no projeto, garantindo estabilidade, segurança e condições adequadas para a prática esportiva.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.0 MELHORIA DO QUIOSQUE

2.1.1 – 2.1.5 DEMOLIÇÃO E ADEQUAÇÃO DOS PILARES DE MADEIRA

Será realizada a intervenção nos pilares de madeira existentes, considerando as condições de deterioração verificadas na parte inferior dos elementos.

Dois pilares de madeira serão demolidos e retirados, incluindo a escavação manual necessária para sua remoção. A demolição será executada de forma controlada, tendo em vista que, no local, será posteriormente construída uma das paredes da cozinha, conforme previsto no projeto.

Nos demais pilares de madeira que apresentarem deterioração na parte inferior, será realizado o serramento e corte da porção comprometida, com a remoção da madeira deteriorada. Na sequência, será executada a proteção e recuperação da base dos pilares mediante a instalação de tubo de concreto simples para águas pluviais, classe PS1, com encaixe macho e fêmea, diâmetro nominal de 400 mm, que deverá ser enterrado aproximadamente 0,50 m.

Após o posicionamento do tubo, o espaço ao seu redor deverá ser preenchido com groute com resistência característica à compressão (fck) de 15 MPa, de modo a proporcionar o adequado preenchimento, proteção e estabilidade da base do pilar.

Os serviços deverão ser executados por pedreiro e servente, incluindo a escavação manual, preparação e posicionamento dos tubos, execução do groute e demais procedimentos necessários à perfeita execução da intervenção.

A execução deverá ser realizada de forma cuidadosa, preservando os pilares que permanecerão na estrutura e garantindo a estabilidade dos elementos existentes durante os serviços, conforme as orientações da FISCALIZAÇÃO.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.2 BLOCO DE FUNDAÇÃO

2.2.1 – 2.2.6 - BLOCO DE FUNDAÇÃO

Será executada a fundação prevista em projeto, compreendendo os serviços de escavação manual das valas, preparação do fundo e execução dos elementos estruturais de fundação.

Após a escavação, deverá ser executado lastro com material granular, com espessura de 5 cm, devidamente distribuído e regularizado sobre o fundo da escavação, proporcionando uma base adequada para a execução dos elementos de fundação.

Na sequência, serão executadas as fôrmas em madeira serrada, incluindo montagem e posterior desmontagem, bem como a armação dos blocos, sapatas ou vigas de fundação,

ENGENHARIA ELTON RECKZIEGEL LTDA – ME CNPJ: 93.590.164/0001-05

Estrada EVP 219 Conventos, S/Nº, Bairro Interior – Paverama - RS - CEP: 95.865-000

Fone CEL: (51) 9-9994-5829(claro), (51) 9-9754-4889(claro)

Email: eltonreckziegel@yahoo.com.br

Site: www.engenhariaeltonreckziegel.com.br

utilizando aço CA-50 com diâmetro de 12,5 mm, conforme detalhamento e quantitativos previstos no projeto estrutural.

A concretagem dos elementos de fundação será realizada com concreto de resistência característica à compressão (fck) de 30 MPa, incluindo lançamento, adensamento e acabamento, devendo ser observados os cobrimentos, posicionamento das armaduras e demais especificações do projeto estrutural.

Após a execução e cura adequada do concreto, as valas deverão ser reaterreadas com solo de 1ª categoria, utilizando retroescavadeira e compactador de solos de percussão, em condições que garantam a adequada compactação e estabilidade do terreno.

Todos os serviços deverão ser executados conforme o projeto estrutural, observando-se as dimensões, cotas, níveis, armaduras e demais especificações técnicas estabelecidas.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.3 VIGA DE BALDRAME

2.3.1 – 2.3.6 – VIGA DE BALDRAME 15x30

Será executada viga baldrame em concreto armado, conforme dimensões, cotas e detalhamento estabelecidos no projeto estrutural, destinada à fundação e ao apoio das paredes da edificação.

Inicialmente, será realizada a escavação manual das valas, seguida do preparo e acerto do fundo da vala, com regularização do solo natural, garantindo uma superfície adequada e nivelada para a execução da fundação.

Na sequência, serão executadas as fôrmas em madeira serrada, incluindo montagem e desmontagem, bem como a armação da viga utilizando aço CA-60 de 5,0 mm e aço CA-50 de 12,5 mm, conforme o detalhamento estrutural.

A viga será concretada com concreto de resistência característica à compressão (fck) de 30 MPa, incluindo lançamento, adensamento e acabamento, garantindo o correto preenchimento das formas e o adequado posicionamento das armaduras.

Após a cura do concreto, será executada a impermeabilização da superfície da viga baldrame, mediante aplicação de argamassa de cimento e areia com aditivo impermeabilizante, com espessura de 1,5 cm, visando proteger a estrutura contra a ação da umidade proveniente do solo.

Concluídos os serviços de fundação e após a execução da impermeabilização, será realizado o reaterro das valas com solo de 1ª categoria, utilizando retroescavadeira e compactador de solos de percussão, em condições que garantam a adequada compactação e estabilidade do terreno.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com o projeto estrutural e demais especificações técnicas, observando-se as dimensões, níveis, cobrimentos, posicionamento das armaduras e demais requisitos necessários à perfeita execução da viga baldrame.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.4 PILAR DE CONCRETO

2.4.1 – 2.4.4 – PILAR DE CONCRETO 15x30

Serão executados pilares de concreto armado, conforme dimensões, posicionamento, cotas e detalhamento estabelecidos no projeto estrutural, destinados à sustentação e estabilidade da edificação.

Inicialmente, serão montadas as fôrmas dos pilares retangulares, utilizando chapa de madeira compensada resinada, devidamente alinhadas, aprumadas e travadas, de modo a garantir as dimensões e o acabamento previstos em projeto. Após a concretagem e o período adequado de cura do concreto, as fôrmas serão desmontadas cuidadosamente.

As armaduras dos pilares serão executadas utilizando aço CA-60 de 5,0 mm e aço CA-50 de 12,5 mm, conforme o detalhamento estrutural, observando-se o correto posicionamento, espaçamento, amarração e cobrimento das barras.

A concretagem será realizada com concreto de resistência característica à compressão (fck) de 25 MPa, incluindo lançamento, adensamento e acabamento, devendo ser garantido o completo preenchimento das fôrmas e a adequada consolidação do concreto ao redor das armaduras.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com o projeto estrutural e as especificações técnicas, garantindo o correto alinhamento, prumo, resistência e estabilidade dos pilares.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.5 VIGA SUPERIOR DE CONCRETO

2.5.1 – 2.5.4 – VIGA SUPERIOR DE CONCRETO 15x30

Serão executadas vigas de concreto armado, conforme dimensões, posicionamento, cotas e detalhamento estabelecidos no projeto estrutural, destinadas ao travamento e à sustentação da edificação.

Inicialmente, serão montadas as fôrmas das vigas, em chapa de madeira resinada, com escoramento por garfos de madeira, devidamente alinhadas, niveladas e travadas, garantindo as dimensões e o correto posicionamento dos elementos estruturais. Após a concretagem e o período adequado de cura, as fôrmas e os escoramentos serão desmontados de forma cuidadosa.

As armaduras das vigas serão executadas utilizando aço CA-60 de 5,0 mm e aço CA-50 de 12,5 mm, conforme o detalhamento do projeto estrutural, observando-se o correto posicionamento, espaçamento, amarração e cobrimento das barras.

A concretagem será realizada com concreto de resistência característica à compressão (fck) de 25 MPa, incluindo lançamento, adensamento e acabamento, garantindo o adequado preenchimento das fôrmas e a perfeita consolidação do concreto junto às armaduras.

Todos os serviços deverão ser executados conforme o projeto estrutural e as especificações técnicas, garantindo o correto alinhamento, nivelamento, resistência e estabilidade das vigas.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.6 ALVENARIA DE VEDAÇÃO

2.6.1 – 2.6.3 – ALVENARIA DE VEDAÇÃO

As paredes de vedação da edificação serão executadas com blocos cerâmicos maciços de 5 x 10 x 20 cm, com espessura final de aproximadamente 10 cm, assentados com argamassa de cimento e areia, preparada em betoneira.

A alvenaria deverá ser executada devidamente alinhada, nivelada e aprumada, garantindo a uniformidade das fiadas e a correta amarração entre os elementos, conforme as dimensões e disposições previstas no projeto.

Sobre os vãos de portas e janelas serão executadas vergas pré-fabricadas, com espessura de 10 cm e vãos de até 1,50 m, destinadas a distribuir adequadamente as cargas provenientes da alvenaria localizada acima das aberturas.

Na parte inferior dos vãos de janelas serão executadas contravergas pré-fabricadas, com espessura de 10 cm, destinadas a reduzir a ocorrência de fissuras na alvenaria e distribuir os esforços junto às aberturas.

A execução deverá garantir o correto posicionamento das vergas e contravergas, bem como o adequado acabamento e estabilidade das paredes, conforme o projeto e as especificações técnicas.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.7 PISO INTERNO

2.7.1 PISO INTERNO

Sobre o piso existente, previamente limpo e preparado, será executada uma camada de concreto com resistência característica à compressão (fck) de 25 MPa, destinada à regularização e adequação da superfície, conforme as cotas e níveis previstos em projeto.

O concreto será lançado diretamente sobre o piso existente, contemplando lançamento, adensamento e acabamento, de modo a proporcionar uma superfície uniforme, nivelada e adequadamente acabada.

Antes da aplicação do concreto, a superfície existente deverá estar devidamente limpa, livre de materiais soltos, poeira, resíduos ou quaisquer elementos que possam prejudicar a aderência da nova camada.

A execução deverá ser realizada de forma a garantir a adequada aderência entre o concreto novo e o piso existente, bem como o correto acabamento da superfície para a etapa subsequente da obra.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.8 REVESTIMENTO INTERNO

2.8.1 – 2.8.3 REVESTIMENTO INTERNO

As paredes internas da edificação receberão revestimento constituído por chapisco, massa única e revestimento cerâmico, conforme especificações e ambientes indicados no projeto.

Inicialmente, será aplicado chapisco nas alvenarias e estruturas de concreto, utilizando argamassa de cimento e areia no traço 1:3, preparada em betoneira de 400 litros. O chapisco deverá proporcionar superfície adequada para a aderência das camadas subsequentes.

Após a execução e cura do chapisco, será aplicada massa única em argamassa no traço 1:2:8, com preparo mecânico e aplicação manual, com espessura de aproximadamente 10 mm, utilizando taliscas para garantir o adequado alinhamento e nivelamento das superfícies.

Na cozinha, será executado revestimento cerâmico nas paredes internas, utilizando placas cerâmicas esmaltadas com dimensões de 25 x 35 cm, aplicadas em toda a altura das paredes. As peças deverão ser assentadas de maneira uniforme, devidamente alinhadas e niveladas, com juntas regulares e acabamento adequado.

A execução deverá garantir superfícies planas, alinhadas, aprumadas e com acabamento uniforme, observando-se as recomendações dos fabricantes dos materiais e as especificações do projeto.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.9 ESQUADRIAS

2.9.1 – 2.9.4 PORTAS E JANELAS

Serão fornecidas e instaladas as esquadrias previstas no projeto, compreendendo janelas de alumínio e porta de correr de ferro.

As janelas de alumínio tipo maxim-ar, com dimensões de projeto, serão fornecidas com batente/requadro, vidro incluso e sistema de fixação por parafusos. A instalação deverá ser realizada com o devido posicionamento, nivelamento e prumo, incluindo a aplicação de silicone para vedação, garantindo a estanqueidade da esquadria. Será utilizado contramarco de alumínio, fixado com argamassa, conforme especificação do serviço.

Será fornecida e instalada porta de correr de ferro, composta por chapa de aço, requadro, trilho, roldanas, fechadura e puxador, devendo ser devidamente alinhada, nivelada e ajustada para garantir seu perfeito funcionamento.

Após a instalação da porta metálica, será executada a aplicação de tinta alquídica de fundo tipo zarcão, por pulverização, sobre as superfícies metálicas, como proteção contra corrosão e preparação para o acabamento final.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com as dimensões, posicionamentos e especificações estabelecidos no projeto, garantindo o perfeito funcionamento, acabamento e estanqueidade das esquadrias e da porta.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.10 INSTALAÇÃO ELÉTRICA

2.10.1 – 2.10.13 INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Será executada a entrada de energia elétrica da edificação, compreendendo a instalação do eletroduto e dos condutores destinados à alimentação do quadro de distribuição.

A alimentação será executada com cabos de cobre flexíveis isolados, antichama, com seção de 16 mm² e tensão de isolamento de 0,6/1,0 kV, instalados em eletroduto rígido roscável de PVC, DN 50 mm (1 1/2"), destinado à rede enterrada de distribuição de energia elétrica.

Para a proteção e distribuição da alimentação será instalado quadro de distribuição de energia em PVC, de embutir, para 6 disjuntores, equipado com disjuntor tripolar tipo NEMA, com corrente nominal conforme especificação do projeto.

A execução da entrada de energia compreenderá ainda a instalação de caixa enterrada elétrica retangular em concreto pré-moldado, com dimensões internas de 0,30 x 0,30 x 0,30 m, com fundo em brita. Para a instalação da tubulação subterrânea serão realizadas as escavações manuais das valas, seguidas do reaterro manual e compactação do solo com compactador de percussão.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com o projeto elétrico e as exigências da concessionária de energia, garantindo a correta proteção, fixação e passagem dos condutores e a segurança da instalação.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS

Será executada a instalação elétrica interna da edificação, compreendendo a infraestrutura, cabeamento, pontos de tomadas, interruptores e iluminação, conforme projeto elétrico.

Os circuitos terminais serão executados com eletrodutos flexíveis corrugados reforçados em PVC, DN 25 mm (3/4"), instalados no forro, para proteção e condução dos cabos. No interior dos eletrodutos serão instalados cabos de cobre flexíveis, isolados, antichama, com seção de 2,5 mm² e tensão de isolamento de 450/750 V, destinados aos circuitos de tomadas, interruptores e iluminação.

Serão instaladas tomadas médias de embutir, 2P+T, 20 A, incluindo suporte e placa, e interruptores simples de 1 módulo, 10 A/250 V, incluindo suporte e placa, nos pontos indicados em projeto.

Para a iluminação dos ambientes serão instaladas luminárias tipo calha de sobrepor, para lâmpadas fluorescentes 2 x 40 W ou LED de 18 a 20 W, completas, devidamente conectadas aos circuitos e acionadas pelos respectivos interruptores.

Todos os componentes deverão ser instalados de forma adequada, garantindo o correto funcionamento, segurança e acabamento dos pontos elétricos, de acordo com o projeto e as normas técnicas vigentes.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.11 INSTALAÇÃO DO ESGOTO

2.11.1 – 2.11.6 INSTALAÇÃO DO ESGOTO

Será executado o sistema de esgotamento sanitário da edificação, compreendendo a implantação das caixas de inspeção e passagem, caixa sifonada, tanque séptico e sumidouro, conforme projeto e normas técnicas aplicáveis.

Para a execução da rede enterrada serão realizadas escavações manuais das valas, com as dimensões e profundidades necessárias ao correto assentamento dos componentes. Após a instalação dos elementos, as valas serão recompostas mediante reaterro manual, com compactação utilizando compactador de solos de percussão.

Nos pontos indicados em projeto será instalada caixa sifonada em PVC, DN 150 x 185 x 75 mm, com junta elástica, destinada à coleta e condução dos efluentes provenientes dos pontos de utilização e à retenção de odores provenientes da rede de esgoto.

Serão executadas caixas enterradas de inspeção em alvenaria de tijolos cerâmicos maciços, com dimensões internas de 0,60 x 0,60 x 0,60 m, destinadas à inspeção, manutenção e interligação dos trechos da rede de esgoto sanitário.

O tratamento primário dos efluentes será realizado por meio de tanque séptico circular em concreto pré-moldado, com diâmetro interno de 1,10 m, altura interna de 2,50 m e volume útil de aproximadamente 2.138 litros, dimensionado para atender até 5 contribuintes.

Após o tanque séptico, o efluente será conduzido ao sumidouro retangular, executado em alvenaria com blocos de concreto, com dimensões internas de 0,80 x 1,40 m e profundidade de 3,00 m, proporcionando área de infiltração de aproximadamente 13,20 m², dimensionado para até 5 contribuintes.

A implantação do sistema deverá respeitar as cotas, declividades, afastamentos e demais condições previstas no projeto, garantindo o adequado escoamento dos efluentes, o tratamento primário e a infiltração no solo.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com as especificações técnicas, normas aplicáveis e orientações da FISCALIZAÇÃO, garantindo a estanqueidade, o correto funcionamento e a adequada manutenção do sistema de esgotamento sanitário.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.12 INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA

2.12.1 – 2.12.6 INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA

Será executada a instalação hidráulica de água da edificação, compreendendo a rede de distribuição, reservação e dispositivos de controle, conforme projeto e normas técnicas aplicáveis.

A rede de água será executada com tubos de PVC soldável de 25 mm, instalados nos ramais e sub-ramais, devidamente dimensionados, alinhados e fixados, garantindo o adequado abastecimento dos pontos de utilização previstos no projeto.

Será instalada caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, com capacidade de 500 litros, devidamente apoiada e instalada em local previsto em projeto, incluindo as conexões necessárias para alimentação e distribuição da água.

Para controle e interrupção do abastecimento será instalado registro de gaveta bruto em latão, roscável, de 1 1/2", em local de fácil acesso, permitindo o fechamento da alimentação quando necessário para manutenção da instalação.

Nos trechos indicados em projeto serão instaladas caixas hidráulicas enterradas em concreto pré-moldado, com dimensões internas de 0,30 x 0,30 x 0,30 m, destinadas à proteção e acesso às conexões e componentes da rede.

Para a execução dos trechos enterrados serão realizadas escavações manuais das valas, com profundidade e largura adequadas ao assentamento da tubulação. Após a instalação e verificação da rede, será executado o reaterro manual das valas, com compactação utilizando compactador de solos de percussão.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com o projeto hidráulico, especificações dos fabricantes e normas técnicas vigentes, garantindo a estanqueidade, o correto funcionamento e a adequada distribuição de água na edificação.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

2.13 ACESSÓRIOS DA COZINHA

2.13.1 – 2.13.3 BANCADA E ACESSÓRIOS

Será fornecida e instalada bancada de mármore sintético, com dimensões de 1,20 x 0,60 m, com cuba integrada, incluindo sifão tipo garrafa em PVC, válvula em plástico cromado tipo americana e torneira cromada longa de parede, padrão popular.

A bancada deverá ser devidamente fixada e nivelada, garantindo estabilidade e perfeito acabamento, sendo realizadas as conexões hidráulicas e de esgoto necessárias ao seu adequado funcionamento.

Será instalado dispenser de plástico para toalha de papel interfolhada, devidamente fixado na parede, em local definido em projeto ou determinado pela FISCALIZAÇÃO.

Também será instalada saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido, com reservatório de capacidade entre 800 e 1.500 ml, devidamente fixada na parede e posicionada de forma acessível aos usuários.

Todos os componentes deverão ser instalados de maneira firme, alinhada e funcional, garantindo adequado acabamento e facilidade de utilização e manutenção.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

3.0 PASSEIO

3.1.1 – 3.1.4 PASSEIO E MURETA

Será executada mureta de alvenaria estrutural com blocos de concreto de 14 x 19 x 29 cm, com espessura de 14 cm e resistência característica à compressão dos blocos (fbk) de 8 MPa, assentados com argamassa e utilizando colher de pedreiro, conforme dimensões, alinhamento e posicionamento previstos em projeto.

Após a execução dos serviços necessários e preparação da área, será realizado o aterro manual das valas com solo argilo-arenoso, seguido de compactação manual do solo, garantindo condições adequadas de suporte para a execução do passeio.

Sobre o terreno devidamente regularizado e compactado será executado lastro com material granular, com espessura de 5 cm, proporcionando uma base uniforme e adequada para o lançamento do concreto.

Na sequência, será executado passeio (calçada) em concreto moldado in loco, usinado, classe C20, acabamento convencional e não armado, conforme dimensões, níveis e declividades indicados no projeto. O concreto deverá ser lançado, espalhado e devidamente acabado, proporcionando superfície uniforme e com caimento adequado para o escoamento das águas pluviais.

A execução deverá garantir a estabilidade do muro, a adequada compactação do terreno e o correto acabamento do passeio, observando-se as especificações do projeto e as orientações da FISCALIZAÇÃO.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

4.0 MURO DE ALVENARIA

4.1.1 MURO DE ALVENARIA

Será executado muro em alvenaria estrutural com blocos de concreto de 14 x 19 x 29 cm, com espessura de 14 cm e resistência característica à compressão dos blocos (fbk = 8 MPa), conforme dimensões, altura, alinhamento e localização indicados no projeto. Antes do início da execução, a superfície de apoio deverá estar devidamente preparada, limpa, regularizada e em condições adequadas para o assentamento da primeira fiada. A locação do muro deverá ser realizada de acordo com o projeto, verificando-se os alinhamentos, esquadros, níveis e posições das extremidades e encontros com os demais elementos da construção.

Os blocos de concreto deverão apresentar dimensões regulares, estar em boas condições de utilização e ser assentados com argamassa adequada, utilizando colher de pedreiro. O assentamento deverá ser executado de forma cuidadosa, mantendo-se as fiadas perfeitamente alinhadas, niveladas e aprumadas, evitando-se deslocamentos ou desalinhamentos dos blocos durante a execução.

As juntas horizontais e verticais deverão apresentar espessura uniforme e preenchimento adequado, evitando-se vazios que possam comprometer o desempenho e a estabilidade da

alvenaria. Os blocos deverão ser devidamente amarrados entre si, garantindo a continuidade e o comportamento adequado do muro.

A execução deverá ser realizada em etapas, com controle permanente do prumo, nível e alinhamento, especialmente nos cantos, encontros e mudanças de direção. Eventuais ajustes ou cortes dos blocos deverão ser executados de maneira que não prejudiquem a resistência e a qualidade da alvenaria.

Durante a execução, deverão ser observadas as condições de estabilidade do muro, evitando-se sobrecargas ou ações que possam provocar movimentações enquanto a argamassa ainda não tiver adquirido resistência suficiente.

A alvenaria deverá permanecer com acabamento adequado e uniforme, sendo removidos os excessos de argamassa das juntas e corrigidas eventuais irregularidades resultantes da execução.

Após a conclusão, o muro deverá apresentar estabilidade, alinhamento, prumo, nivelamento e resistência compatíveis com as especificações do projeto, estando preparado para receber os revestimentos ou acabamentos previstos.

O pagamento e a medição destes serviços serão feitos por EVENTO, pelo preço constante na planilha de quantidades e preços da proposta comercial da CONTRATADA e após o Aceite da Fiscalização.

5.0 CONSIDERAÇÕES GERAIS

- I. Quando as especificações ou quaisquer outros documentos forem eventualmente omissos ou surgirem dúvidas na interpretação de qualquer peça gráfica ou outro elemento informativo, deverá sempre ser consultada a FISCALIZAÇÃO, que diligenciará no sentido de que a omissão ou dúvidas sejam sanadas em tempo hábil.
- II. Se as circunstâncias ou as condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns materiais especificados, esta substituição só poderá se efetuar mediante expressa autorização, por escrito, do autor do projeto, para cada caso particular.
- III. A Executora é obrigada a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais, execução das obras e serviços contratados, facultando a fiscalização o acesso a todas as partes da obra contratada. Obriga-se, ainda, do mesmo modo, a facilitar à fiscalização em oficinas, depósitos, armazéns e dependências onde se encontrem os materiais destinados a construção, serviços e ou obras e reparos, mesmo que de propriedade de terceiros.
- IV. A EXECUTORA assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que executar, de acordo com os projetos e especificações técnicas fornecidas, bem como pelo que eventualmente executar em desacordo com esses documentos e os danos decorrentes da realização dos ditos trabalhos. A EXECUTORA deverá emitir a referida ART pela execução da obra, quitando-a, entregando as vias correspondentes aos órgãos de controle e ao contratado a fiscalização.
- V. É assegurada a fiscalização o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços sem prejuízo das penalidades a que ficar sujeita a Executora e sem que esta tenha direito a qualquer indenização, no caso de não ser atendida, dentro de 48 horas, a contar do registro no diário de obras, qualquer reclamação sobre defeito essencial em serviço executado ou em material posto na obra.
- VI. Correrá por conta exclusiva da EXECUTORA a responsabilidade de quaisquer acidentes de trabalho de execução das obras e serviços, uso indevido de patentes registradas, e

ainda que resultante de caso fortuito e por qualquer causa, a destruição ou danificação da obra em construção até sua aceitação definitiva, bem como as indenizações que possam vir a ser devida a terceiros, por fatos oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorridos em via pública.

- VII. Para as obras e serviços que forem ajustados, caberá a EXECUTORA fornecer e conservar, pelo período em que for necessário, equipamentos e ferramentas adequadas a perfeita execução da obra, encarregar mão-de-obra idônea, de modo a reunir em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres, encarregados e engenheiros, que possa assegurar o progresso satisfatório as obras, bem como obter os materiais necessários em quantidades suficientes a conclusão das obras e serviços no prazos pré-estabelecidos.
- VIII. A CONTRATADA deverá executar todos os serviços necessários à perfeita conclusão da obra, em conformidade com os projetos, especificações técnicas, normas aplicáveis e condições previstas no contrato, ainda que determinados serviços, materiais ou etapas complementares não estejam explicitamente discriminados ou quantificados na planilha orçamentária. Considera-se incluído no objeto contratado todo e qualquer serviço indispensável ao pleno funcionamento, segurança, estabilidade, durabilidade e entrega da obra em condições adequadas de uso.
- IX. Dessa forma, eventuais serviços acessórios, complementares ou inerentes à boa técnica construtiva, que se mostrem necessários durante a execução para garantir a conclusão integral do empreendimento, deverão ser executados pela CONTRATADA, sem que sua ausência de descrição específica na planilha orçamentária constitua justificativa para a não realização, desde que decorram das exigências dos projetos, memoriais, normas técnicas vigentes e das condições necessárias para a perfeita execução do objeto contratado.

6.0 SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS

Ao término da execução da obra de revitalização e melhoria do campo e do quiosque, será realizada a desmobilização completa do canteiro de obras, com a retirada de máquinas, equipamentos, ferramentas, instalações provisórias, materiais remanescentes e demais elementos utilizados durante a execução dos serviços.

Todo o entulho, resíduos de construção, sobras de materiais e demais materiais inservíveis provenientes da execução da obra deverão ser removidos das áreas do campo, quiosque e seu entorno, sendo destinados de acordo com a legislação ambiental vigente.

Na etapa final, será realizada a limpeza geral do quiosque, do campo e das áreas externas, compreendendo a remoção de poeira, terra, restos de materiais, resíduos de construção e demais elementos decorrentes dos serviços executados. No quiosque, a limpeza deverá abranger pisos, revestimentos, vidros, esquadrias, louças, metais, bancadas, equipamentos e demais elementos construtivos.

No campo e nas áreas externas, deverão ser removidos todos os resíduos e materiais excedentes, deixando as superfícies, acessos, áreas de circulação, equipamentos esportivos e demais elementos devidamente limpos e organizados. As áreas com grama e demais elementos paisagísticos deverão ser entregues em condições adequadas de utilização e conservação.

Após a conclusão da limpeza, serão executados todos os arremates, ajustes, correções e retoques finais necessários, incluindo a correção de eventuais imperfeições identificadas nos

serviços de revitalização, instalações, revestimentos, pintura, equipamentos e demais elementos executados.

A obra será entregue completamente concluída, limpa, organizada e em plenas condições de uso, compreendendo o campo, o quiosque e seu entorno, de acordo com as especificações do projeto, normas técnicas vigentes e orientações da FISCALIZAÇÃO.

Todas as atividades de desmobilização, limpeza final, remoção e destinação dos resíduos, arremates, ajustes e retoques serão de inteira responsabilidade da CONTRATADA, estando seus custos incluídos nos preços contratados, não cabendo qualquer ônus adicional à CONTRATANTE.

7.0 ACEITAÇÃO DA OBRA

A obra será considerada concluída somente após a execução integral de todos os serviços previstos no projeto de revitalização e melhoria do campo e do quiosque, em estrita conformidade com as especificações técnicas, projetos, normas vigentes e determinações da FISCALIZAÇÃO.

Para a entrega final, o campo, o quiosque e todas as áreas e elementos contemplados na intervenção deverão estar completamente concluídos, limpos, organizados e em condições adequadas para sua imediata utilização. Não deverão permanecer no local entulhos, resíduos, materiais excedentes, equipamentos, ferramentas ou quaisquer outros elementos decorrentes da execução da obra.

Deverão estar concluídos e em perfeito funcionamento todos os serviços previstos, incluindo as instalações elétricas e hidráulicas, sistema de esgotamento sanitário, drenagem, pavimentações, revestimentos, pintura, equipamentos esportivos, rede de proteção, áreas gramadas e demais elementos de revitalização e melhoria do campo e do quiosque, conforme os respectivos projetos e especificações.

Concluídos todos os serviços e atendidas as exigências contratuais, técnicas e de qualidade estabelecidas, será realizada vistoria conjunta entre a CONTRATADA e a FISCALIZAÇÃO, com o objetivo de verificar a conformidade da obra com os projetos, memoriais descritivos e demais especificações técnicas.

Durante a vistoria, serão verificadas as condições de execução, acabamento, funcionamento e conservação dos serviços realizados, bem como a existência de eventuais pendências ou irregularidades. Caso sejam identificados serviços incompletos ou inadequados, a CONTRATADA deverá providenciar as respectivas correções e complementações, sem ônus adicional para a CONTRATANTE.

Estando todos os serviços executados de forma satisfatória e devidamente sanadas as eventuais pendências apontadas durante a inspeção, será procedido o recebimento da obra, conforme os procedimentos estabelecidos no contrato e na legislação aplicável.

Paverama/RS, 28 de agosto de 2026.

MICHELE
CAROLINE DE
VARGAS:0137
3872020

Assinado de forma
digital por MICHELE
CAROLINE DE
VARGAS:01373872020
Dados: 2026.08.30
16:31:07 -03'00'

Prefeita Municipal

ELDON ALBERTO
RECKZIEGEL:266
73347015

Assinado de forma digital
por ELDON ALBERTO
RECKZIEGEL:26673347015
Dados: 2026.08.30
16:03:26 -03'00'

Engenharia Eldon Reckziegel Ltda -ME
Eng. Civil Eldon Alberto Reckziegel
CREA/RS 048.490

ENGENHARIA ELDON RECKZIEGEL LTDA – ME CNPJ:93.590.164/0001-05
Estrada EVP 219 Conventos, S/Nº, Bairro Interior – Paverama - RS - CEP: 95.865-000
Fone CEL: (51) 9-9994-5829(claro), (51) 9-9754-4889(claro)
Email: eldonreckziegel@yahoo.com.br
Site: www.engenhariaeldonreckziegel.com.br